

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON
BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022 đã được kiểm toán bởi
CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN NHÂN TÂM VIỆT

MỤC LỤC

<u>Nội dung</u>	<u>Trang</u>
Báo cáo của Ban Lãnh đạo	2 – 4
Báo cáo kiểm toán độc lập	5 – 6
Báo cáo tài chính đã được kiểm toán	7 – 44
<i>Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2022</i>	<i>7 – 10</i>
<i>Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2022</i>	<i>11</i>
<i>Báo cáo lưu chuyển tiền tệ năm 2022</i>	<i>12 – 13</i>
<i>Bản thuyết minh báo cáo tài chính năm 2022</i>	<i>14 – 44</i>



BÁO CÁO CỦA BAN LÃNH ĐẠO

Ban Lãnh đạo Công ty Cổ phần Công nghiệp Soundton (sau đây gọi tắt là Công ty) trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022 đã được kiểm toán.

KHÁI QUÁT VỀ CÔNG TY

Công ty Cổ phần Công nghiệp Soundton tiền thân là Công ty TNHH Dịch vụ Kỹ Thuật Soundton, được thành lập vào ngày 04/11/2016 theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0107621151 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Trong quá trình hoạt động, Công ty đã 09 lần được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp bổ sung Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 09 được cấp ngày 18 tháng 08 năm 2022.

Vốn điều lệ theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần 09: 100.000.000.000 VND

Vốn điều lệ thực góp tại thời điểm 31/12/2022 là: 100.000.000.000 VND

Trụ sở hoạt động:

Địa chỉ : L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

Điện thoại : 0962 882 528

Website : <http://soundton.net/>

Mã số thuế : 0 1 0 7 6 2 1 1 5 1

TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH VÀ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Tình hình tài chính tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2022, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày của Công ty được trình bày trong Báo cáo tài chính đính kèm báo cáo này (từ trang 07 đến trang 44).

SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC NĂM TÀI CHÍNH

Ban Lãnh đạo Công ty khẳng định không còn sự kiện nào phát sinh sau ngày 31 tháng 12 năm 2022 cho đến thời điểm lập báo cáo này mà chưa được xem xét điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ ĐIỀU HÀNH, QUẢN LÝ

Thành viên Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng quản trị

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>
Ông Trần Minh Quang	Chủ tịch HĐQT
Ông Chử Quý Dương	Phó chủ tịch HĐQT
Ông Hoàng Thế Liên	Phó chủ tịch HĐQT
Ông Trần Thanh Tùng	Thành viên HĐQT
Bà Nguyễn Thị Bạch Tuyết	Thành viên HĐQT
Ông Lê Quang Hòa	Thành viên HĐQT độc lập
Ông Nguyễn Xuân Dũng	Thành viên HĐQT

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON
BÁO CÁO CỦA BAN LÃNH ĐẠO (tiếp theo)

Ban kiểm soát

Họ và tên	Chức vụ
Ông Nguyễn Văn Hải	Trưởng Ban kiểm soát
Ông Đặng Đức Long	Thành viên Ban kiểm soát
Bà Nguyễn Thị Thanh Hiền	Thành viên Ban kiểm soát

Ban Tổng Giám đốc

Họ và tên	Chức vụ
Ông Nguyễn Xuân Dũng	Tổng Giám đốc
Ông Chủ Quý Dương	Tổng Giám đốc
Ông Lê Hoài Sơn	Phó Tổng giám đốc
Ông Trần Thanh Tùng	Phó Tổng giám đốc
Ông Vũ Văn Thoả	Phó Tổng giám đốc

Bổ nhiệm theo QĐ số 08/QĐ-Soundton ngày 02/03/2023

Miễn nhiệm theo QĐ số 07/QĐ-Soundton ngày 02/03/2023

Kế toán trưởng

Họ và tên	Chức vụ
Bà Lê Thị Hồng Nhung	Kế toán trưởng

KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt đã kiểm toán Báo cáo tài chính Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022.

CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN LÃNH ĐẠO ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Ban Lãnh đạo công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của công ty trong kỳ. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính, Ban Lãnh đạo công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban Lãnh đạo xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hay không;
- Lập và trình bày các Báo cáo tài chính trên cơ sở tuân thủ các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính;
- Lập các Báo cáo tài chính dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON
BÁO CÁO CỦA BAN LÃNH ĐẠO (tiếp theo)

Ban Lãnh đạo công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác của công ty tại thời điểm ngày 31/12/2022, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Hà Nội, ngày 28 tháng 4 năm 2023

Chủ tịch HĐQT



Trần Minh Quang

Số : 1508.01/2022/BCTC-NVT2

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP
Về Báo cáo tài chính năm 2022Kính gửi : **Ban Lãnh đạo, Hội đồng Quản trị, Hội đồng Cổ đông**
Công ty Cổ phần Công Nghiệp Soundton

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Công Nghiệp Soundton, được lập ngày 28 tháng 4 năm 2023 từ trang 07 đến trang 44, bao gồm: Bảng cân đối kế toán tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2022, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Ban Lãnh đạo

Ban Lãnh đạo Công ty Cổ phần Công Nghiệp Soundton chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Lãnh đạo xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, yêu cầu lập kế hoạch và thực hiện để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Lãnh đạo cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của kiểm toán viên

Căn cứ trên kết quả kiểm toán của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Công Nghiệp Soundton tại ngày 31 tháng 12 năm 2022, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của đơn vị trong năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Vấn đề khác

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Grant Thornton (Việt Nam) với ý kiến kiểm toán chấp nhận toàn phần.

Một số chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính năm 2021 đã được điều chỉnh lại do Công ty trích lập bổ sung dự phòng bảo hành cho các hợp đồng đến hạn bảo hành trong năm 2021 và phân loại lại các khoản tiền gửi tiết kiệm theo thời hạn thu hồi còn lại (Chi tiết xem Thuyết minh số VIII.6).

Hà Nội, ngày 28 tháng 4 năm 2023

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN NHÂN TÂM VIỆT

Phó Tổng Giám đốc



Nguyễn Thị Hạnh

GCNĐKHNKT số: 1690-2023-124-1

Kiểm toán viên

Hồ Xuân Hà

GCNĐKHNKT số: 1603-2023-124-1

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		159.640.969.313	151.320.770.735
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	9.278.353.439	2.541.004.255
1. Tiền	111		8.960.353.439	2.541.004.255
2. Các khoản tương đương tiền	112		318.000.000	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		1.000.000.000	3.000.000.000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2a	1.000.000.000	3.000.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		129.330.379.453	110.056.182.504
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	88.014.381.396	59.214.021.974
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	41.078.470.683	2.326.277.134
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5a	237.527.374	48.515.883.396
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		-	-
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140		16.571.923.183	31.827.747.314
1. Hàng tồn kho	141	V.6	16.571.923.183	31.827.747.314
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		3.460.313.238	3.895.836.662
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.7a	410.822.930	74.707.957
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		466.598.790	3.118.194.837
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		2.582.891.518	702.933.868
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
B - TÀI SẢN DÀI HẠN	200		35.477.158.403	37.356.448.182
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		57.609.000	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.5b	57.609.000	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		26.089.976.942	26.748.269.390
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.8	12.685.376.942	13.343.669.390
<i>Nguyên giá</i>	222		13.918.621.727	13.918.621.727
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	223		(1.233.244.785)	(574.952.337)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
<i>Nguyên giá</i>	225		-	-
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.9	13.404.600.000	13.404.600.000
<i>Nguyên giá</i>	228		13.404.600.000	13.404.600.000
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	229		-	-
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
<i>Nguyên giá</i>	231		-	-
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		-	-
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		-	-
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		9.000.000.000	10.000.000.000
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	V.2b	9.000.000.000	9.000.000.000
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255	V.2a	-	1.000.000.000
VI. Tài sản dài hạn khác	260		329.572.461	608.178.792
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.7b	329.572.461	608.178.792
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		195.118.127.716	188.677.218.917

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		86.065.578.827	82.507.853.227
I. Nợ ngắn hạn	310		86.065.578.827	75.757.853.227
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.10	940.514.948	20.293.785.702
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		-	-
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.11	706.495.855	1.277.933.471
4. Phải trả người lao động	314		-	-
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.12	4.594.059.078	3.571.460
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.13	58.548.292	46.989.500
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.14a	78.727.108.291	52.736.881.993
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	V.15	1.038.852.363	1.398.691.101
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		-	-
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
II. Nợ dài hạn	330		-	6.750.000.000
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.14b	-	6.750.000.000
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
D - NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		109.052.548.889	106.169.365.690
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.16	109.052.548.889	106.169.365.690
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		100.000.000.000	100.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		100.000.000.000	100.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		-	-
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		9.052.548.889	6.169.365.690
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		6.169.365.690	1.017.281.804
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		2.883.183.199	5.152.083.886
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		195.118.127.716	188.677.218.917

Lập, ngày 28 tháng 4 năm 2023

Người lập biểu

Kế toán trưởng




Nguyễn Thị Lan

Lê Thị Hồng Nhung



 Chủ tịch HĐQT
 Trần Minh Quang

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Năm 2022

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	
			Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	325.038.041.442	230.126.314.003
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		4.498.986.503	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.1	320.539.054.939	230.126.314.003
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	292.219.335.413	212.426.870.710
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		28.319.719.526	17.699.443.293
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	894.969.201	755.934.770
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	6.547.643.287	4.129.335.406
Trong đó: chi phí lãi vay	23		6.547.543.970	4.075.821.652
8. Chi phí bán hàng	25	VI.5	13.958.464.915	4.571.060.646
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.6	4.410.453.663	3.050.453.231
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		4.298.126.862	6.704.528.780
11. Thu nhập khác	31	VI.7	62.799.000	200.000.000
12. Chi phí khác	32	VI.8	674.138.901	343.721.633
13. Lợi nhuận khác	40		(611.339.901)	(143.721.633)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		3.686.786.961	6.560.807.147
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.9	803.603.762	1.408.723.261
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		2.883.183.199	5.152.083.886
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.10	288	515
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.10	288	515

Lập, ngày 28 tháng 4 năm 2023

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Chủ tịch HĐQT



Nguyễn Thị Lan

Lê Thị Hồng Nhung

Trần Minh Quang

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Năm 2022

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã Thuyết số minh	Đơn vị tính: VND	
		Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	3.686.786.961	6.560.807.147
2. Điều chỉnh cho các khoản:			
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	658.292.448	342.056.819
- Các khoản dự phòng	03	(359.838.738)	1.398.691.101
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	-	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(891.089.121)	(501.403.754)
- Chi phí lãi vay	06	6.547.543.970	4.075.821.652
- Các khoản điều chỉnh khác	07	-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	9.641.695.520	11.875.972.965
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(18.560.167.552)	(17.782.991.847)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	15.255.824.131	(22.133.080.733)
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11	(14.842.296.919)	6.578.922.311
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	(57.508.642)	(399.040.659)
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13	-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14	(6.452.471.395)	(4.075.821.652)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(1.379.041.378)	(893.000.000)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	(16.393.966.235)	(26.829.039.615)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21	-	(26.546.731.727)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22	-	863.636.363
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(28.418.000.000)	(1.000.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	31.418.000.000	15.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	-	(4.340.000.000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	891.089.121	816.647.784
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	3.891.089.121	(15.206.447.580)

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã Thuyết số minh	Năm nay		Năm trước	
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính					
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-		-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-		-
3. Tiền thu từ đi vay	33		200.835.363.355		164.427.079.518
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(181.595.137.057)		(128.841.638.605)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-		-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-		-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		19.240.226.298		35.585.440.913
Lưu chuyển tiền thuần trong năm	50		6.737.349.184		(6.450.046.282)
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	V.1	2.541.004.255		8.991.050.537
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-		-
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	V.1	9.278.353.439		2.541.004.255

Người lập biểu



Nguyễn Thị Lan

Kế toán trưởng



Lê Thị Hồng Nhung

Lập, ngày 28 tháng 4 năm 2023

Chủ tịch HĐQT



Trần Minh Quang

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1. **Loại hình Doanh nghiệp** : Công ty Cổ phần Công nghiệp Soundton (sau đây gọi tắt là “Công ty”) là Công ty Cổ phần.

Khái quát về công ty

Công ty Cổ phần Công nghiệp Soundton tiền thân là Công ty TNHH Dịch vụ Kỹ Thuật Soundton, được thành lập vào ngày 04/11/2016 theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0107621151 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Trong quá trình hoạt động, Công ty đã 09 lần được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp bổ sung Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 09 được cấp ngày 18 tháng 08 năm 2022.

Vốn điều lệ theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần 09: 100.000.000.000 VND

Vốn điều lệ thực góp tại thời điểm 31/12/2022 là: 100.000.000.000 VND

Trụ sở hoạt động:

Địa chỉ : L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

Điện thoại : 0962 882 528

Website : <http://soundton.net/>

Mã số thuế : 0 1 0 7 6 2 1 1 5 1

2. **Lĩnh vực kinh doanh** : Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là kinh doanh thương mại/dịch vụ/xây lắp.
3. **Ngành nghề kinh doanh** : Xây lắp, gia công, chế tạo và cung cấp thiết bị thay thế cho các nhà máy lọc dầu, nhiệt điện, xi măng.
4. **Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**: Trong vòng 12 tháng
5. **Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên BCTC**
Số liệu BCTC cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022 hoàn toàn nhất quán và đảm bảo tính so sánh được với số liệu BCTC cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2021.
6. **Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính**: Không có.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

7. Cấu trúc doanh nghiệp

Các đơn vị thành viên trong năm và cho đến thời điểm công ty lập báo cáo

Công ty	Địa chỉ	Hoạt động SXKD chính	Tỷ lệ vốn góp thực tế	Tỷ lệ Quyền biểu quyết
Công ty liên kết, liên doanh				
Công ty TNHH Công nghiệp AC	1073/63B đường Cách Mạng Tháng Tám, Phường 7, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp	30%	30%

8. Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2022:

Tại ngày kết thúc năm tài chính kế toán công ty có 37 nhân viên đang làm việc (số đầu năm là 31 nhân viên).

II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán của Bộ Tài chính.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Ban Lãnh đạo đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC năm 2016 sửa đổi, bổ sung Thông tư số 200/2014/TT-BTC cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

3. Hình thức kế toán áp dụng

Công ty sử dụng hình thức kế toán nhật ký chung trên máy vi tính.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

2. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, vàng tiền tệ sử dụng với các chức năng cất trữ giá trị không bao gồm các loại vàng được phân loại là hàng tồn kho sử dụng với mục đích là nguyên vật liệu để sản xuất sản phẩm hoặc hàng hóa để bán.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.

3. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Sau khi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong năm và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết

Công ty liên kết

Công ty liên kết là doanh nghiệp mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không có quyền kiểm soát đối với các chính sách tài chính và hoạt động. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhưng không kiểm soát các chính sách này.

Các khoản đầu tư vào công ty liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

tiền tệ, giá phí khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.

Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được/được ghi nhận theo mệnh giá.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty liên kết được trích lập khi công ty liên kết bị lỗ với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại công ty liên kết và vốn chủ sở hữu thực có nhân với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại công ty liên kết. Nếu công ty liên kết là đối tượng lập Báo cáo tài chính hợp nhất thì căn cứ để xác định dự phòng tổn thất là Báo cáo tài chính hợp nhất.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công ty liên kết cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính kế toán được ghi nhận vào chi phí tài chính.

4. Các khoản phải thu thương mại và phải thu khác

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Doanh nghiệp và người mua là đơn vị độc lập với Doanh nghiệp, bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:
 - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ trên 6 tháng đến dưới 1 năm.
 - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.
 - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
 - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 3 năm trở lên.
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng

5. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường, các chi phí trực tiếp và các chi phí chung có liên quan phát sinh trong quá trình đầu tư xây dựng thành phẩm bất động sản.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Giá trị hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

6. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá Tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được Tài sản cố định hữu hình tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá Tài sản cố định hữu hình nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận ngay vào chi phí.

Khi Tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại Tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	30
Máy móc và Thiết bị	05
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	05 - 10

7. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, lệ phí trước bạ,.... Quyền sử dụng đất Công ty sở hữu thời hạn lâu dài nên không trích khấu hao.

8. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Công ty bao gồm các chi phí sau:

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

Chi phí sửa chữa, cải tạo

Là chi phí sửa chữa nhà văn phòng, được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm

Chi phí khác

Các chi phí trả trước khác được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng theo thời gian sử dụng hợp lý của chi phí.

9. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Doanh nghiệp, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

10. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính

Công ty phải theo dõi chi tiết kỳ hạn phải trả của các khoản vay, nợ thuê tài chính. Các khoản có thời gian trả nợ hơn 12 tháng kể từ thời điểm lập Báo cáo tài chính, kế toán trình bày là vay và nợ thuê tài chính dài hạn. Các khoản đến hạn trả trong vòng 12 tháng tiếp theo kể từ thời điểm lập Báo cáo tài chính, kế toán trình bày là vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn để có kế hoạch chi trả.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đối với khoản nợ thuê tài chính, tổng số nợ thuê phản ánh vào bên Có của tài khoản 341 là tổng số tiền phải trả được tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

11. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế đã góp của các cổ đông.

Vốn khác thuộc chủ sở hữu

Vốn khác được hình thành do bổ sung từ kết quả hoạt động kinh doanh, đánh giá lại tài sản và giá trị còn lại giữa giá trị hợp lý của các tài sản được tặng, biếu, tài trợ sau khi trừ các khoản thuế phải nộp (nếu có) liên quan đến các tài sản này.

Lợi nhuận chưa phân phối

Ghi nhận kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của doanh nghiệp.

12. Ghi nhận doanh thu và thu nhập

Doanh thu bán hàng hoá, thành phẩm

Doanh thu bán hàng hoá, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua.
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá, đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác).
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng qui định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp.
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phân công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc năm tài chính.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

Cổ tức và lợi nhuận được chia

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được/được ghi nhận theo mệnh giá.

13. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.

Giá vốn hàng bán trong năm được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong kỳ và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng.

Đối với chi phí nguyên vật liệu trực tiếp tiêu hao vượt mức bình thường, chi phí nhân công, chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho, kế toán phải tính ngay vào giá vốn hàng bán (sau khi trừ đi các khoản bồi thường, nếu có) kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

Khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được tính vào giá vốn hàng bán trên cơ sở số lượng hàng tồn kho và phần chênh lệch giữa giá trị thuần có thể thực hiện được nhỏ hơn giá gốc hàng tồn kho. Khi xác định khối lượng hàng tồn kho bị giảm giá cần phải trích lập dự phòng, kế toán phải loại trừ khối lượng hàng tồn kho đã ký được hợp đồng tiêu thụ (có giá trị thuần có thể thực hiện được không thấp hơn giá trị ghi sổ) nhưng chưa chuyển giao cho khách hàng nếu có bằng chứng chắc chắn về việc khách hàng sẽ không từ bỏ thực hiện hợp đồng.

14. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được vốn hóa. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong năm, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

15. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hoá, cung cấp dịch vụ, bao gồm các chi phí chào hàng, giới thiệu sản phẩm, quảng cáo sản phẩm, hoa hồng bán hàng, chi phí bảo hành sản phẩm, hàng hoá (trừ hoạt động xây lắp), chi phí bảo quản, đóng gói, vận chuyển...

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí quản lý chung của doanh nghiệp gồm các chi phí về lương nhân viên bộ phận quản lý doanh nghiệp (tiền lương, tiền công, các khoản phụ cấp,...); bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên quản lý doanh nghiệp; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý doanh nghiệp; tiền thuê đất, thuế môn bài; khoản lập dự phòng phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài (điện, nước, điện thoại, fax, bảo hiểm tài sản, cháy nổ...); chi phí bằng tiền khác (tiếp khách, hội nghị khách hàng...).

16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập DN hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất 20%.

17. Công cụ tài chính

i. Tài sản tài chính

Phân loại tài sản tài chính

Công ty phân loại các tài sản tài chính thành các nhóm: tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản cho vay và phải thu, tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào bản chất và mục đích của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

Tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

Tài sản tài chính được phân loại là ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh nếu được nắm giữ để kinh doanh hoặc được xếp vào nhóm phản ánh theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Tài sản tài chính được phân loại vào nhóm chứng khoán nắm giữ để kinh doanh nếu:

- Được mua hoặc tạo ra chủ yếu cho mục đích bán lại trong thời gian ngắn;
- Công ty có ý định nắm giữ nhằm mục đích thu lợi ngắn hạn;
- Công cụ tài chính phái sinh (ngoại trừ các công cụ tài chính phái sinh được xác định là một hợp đồng bảo lãnh tài chính hoặc một công cụ phòng ngừa rủi ro hiệu quả).

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và có kỳ đáo hạn cố định mà Công ty có ý định và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn.

Các khoản cho vay và phải thu

Các khoản cho vay và phải thu là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và không được niêm yết trên thị trường.

Tài sản tài chính sẵn sàng để bán

Tài sản tài chính sẵn sàng để bán là các tài sản tài chính phi phái sinh được xác định là sẵn sàng để bán hoặc không được phân loại là các tài sản tài chính ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản đầu tư giữ đến ngày đáo hạn hoặc các khoản cho vay và phải thu.

Giá trị ghi sổ ban đầu của tài sản tài chính

Các tài sản tài chính được ghi nhận tại ngày mua và dừng ghi nhận tại ngày bán. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

ii. Nợ phải trả tài chính

Công ty phân loại nợ phải trả tài chính thành các nhóm: nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Việc phân loại các khoản nợ tài chính phụ thuộc vào bản chất và mục đích của khoản nợ tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

Nợ phải trả tài chính được phân loại là ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh nếu được nắm giữ để kinh doanh hoặc được xếp vào nhóm phản ánh theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

Nợ phải trả tài chính được phân loại vào nhóm chứng khoán nắm giữ để kinh doanh nếu:

- Được phát hành hoặc tạo ra chủ yếu cho mục đích mua lại trong thời gian ngắn;
- Công ty có ý định nắm giữ nhằm mục đích thu lợi ngắn hạn;
- Công cụ tài chính phái sinh (ngoại trừ các công cụ tài chính phái sinh được xác định là một hợp đồng bảo lãnh tài chính hoặc một công cụ phòng ngừa rủi ro hiệu quả).

Các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ

Nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ được xác định bằng giá trị ghi nhận ban đầu của nợ phải trả tài chính trừ đi các khoản hoàn trả gốc, cộng hoặc trừ các khoản phân bổ lũy kế tính theo phương pháp lãi suất thực tế của phần chênh lệch giữa giá trị ghi nhận ban đầu và giá trị đáo hạn, trừ đi các khoản giảm trừ (trực tiếp hoặc thông qua việc sử dụng một tài khoản dự phòng) do giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi.

Phương pháp lãi suất thực tế là phương pháp tính toán giá trị phân bổ của một hoặc một nhóm nợ phải trả tài chính và phân bổ thu nhập lãi hoặc chi phí lãi trong kỳ có liên quan. Lãi suất thực tế là lãi suất chiết khấu các luồng tiền ước tính sẽ chi trả hoặc nhận được trong tương lai trong suốt vòng đời dự kiến của công cụ tài chính hoặc ngắn hơn, nếu cần thiết, trở về giá trị ghi sổ hiện tại thuần của nợ phải trả tài chính.

Giá trị ghi sổ ban đầu của nợ phải trả tài chính

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ tài chính đó.

iii. Công cụ vốn chủ sở hữu

Công cụ vốn chủ sở hữu là hợp đồng chứng tỏ được những lợi ích còn lại về tài sản của Công ty sau khi trừ đi toàn bộ nghĩa vụ.

18. Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

19. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mỗi quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

Giao dịch với các bên có liên quan trong năm được trình bày ở thuyết minh số VII.1./.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tiền mặt	619.441.755	621.806.327
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	8.340.911.684	1.919.197.928
Các khoản tương đương tiền (1)	318.000.000	-
Cộng	9.278.353.439	2.541.004.255

(1) Là khoản tiền gửi theo Hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn số 1801/HĐTG/MSB-ST ngày 18/01/2022, thời hạn 01 năm, lãi suất 4,8%/năm. Hợp đồng đã tắt toán ngày 20/02/2023.

2. Các khoản đầu tư tài chính

a. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	<u>Số cuối năm</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá gốc</u>	<u>Giá trị ghi sổ</u>	<u>Giá gốc</u>	<u>Giá trị ghi sổ</u>
Ngắn hạn	1.000.000.000	1.000.000.000	3.000.000.000	3.000.000.000
Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) - Chi nhánh Thành Đô (*)	1.000.000.000	1.000.000.000	3.000.000.000	3.000.000.000
Dài hạn	-	-	1.000.000.000	1.000.000.000
Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) - Chi nhánh Thành Đô	-	-	1.000.000.000	1.000.000.000
Cộng	1.000.000.000	1.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000

(*) Là khoản tiền gửi theo Hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn số HDTG/1609/039/0762115100B ngày 16/09/2021, cam kết gửi 2 năm, lãi suất 5,3%/năm. Khoản tiền gửi có kỳ hạn này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của Ngân hàng TMCP Tiên Phong - Chi nhánh Thành Đô.

b. Đầu tư vào Công ty liên doanh, liên kết

	<u>Số cuối năm</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá gốc</u>	<u>Giá trị ghi sổ</u>	<u>Giá gốc</u>	<u>Giá trị ghi sổ</u>
Đầu tư vào công ty liên kết	9.000.000.000	9.000.000.000	9.000.000.000	9.000.000.000
Công ty TNHH Công Nghiệp AC (3)	9.000.000.000	9.000.000.000	9.000.000.000	9.000.000.000
Cộng	9.000.000.000	9.000.000.000	9.000.000.000	9.000.000.000

(3) Là khoản góp vốn đầu tư vào Công ty TNHH Công nghiệp AC có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0314541137 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 22 tháng 06 năm 2022. Tại ngày kết thúc năm tài chính, Công ty Cổ phần Công nghiệp Soundton đầu tư vào Công ty

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

TNHH Công nghiệp AC 9.000.000.000 VND, tương đương 30% vốn điều lệ (số đầu năm là 9.000.000.000 VND, tương đương 30% vốn điều lệ).

Ngày 25 tháng 4 năm 2023, Công ty đã hoàn tất chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp tại Công ty TNHH Công nghiệp AC với giá chuyển nhượng là 9.000.000.000 VND.

3. Phải thu của khách hàng ngắn hạn

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Phải thu các khách hàng khác</i>	88.014.381.396	59.214.021.974
Công ty Nhiệt điện Duyên Hải – Chi nhánh Tổng Công ty phát điện 1	3.362.171.514	24.041.937.656
Công ty TNHH Phát triển Công nghệ Song Kim	-	23.173.233.012
Công ty Nhiệt điện Thái Bình - Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam	20.941.090.294	6.700.825.734
Công ty Nhiệt điện Nghi Sơn – Chi nhánh Tổng Công ty phát điện 1	10.515.740.771	1.456.612.651
Công ty TNHH Công Nghiệp Đăng Quyết	16.635.537.840	-
Công ty TNHH Công nghiệp Bắc Nhật	13.627.713.400	-
Công ty TNHH Lọc Hoá Dầu Nghi Sơn	8.214.533.160	239.694.274
Chi nhánh Tổng Công ty Điện lực Dầu khí Việt Nam - CTCP Điện Lực Dầu khí Hà Tĩnh	9.979.865.027	3.000.848.127
Các khách hàng khác	4.737.729.390	600.870.520
Cộng	88.014.381.396	59.214.021.974

Một số khoản phải công nợ phải thu khách hàng có số tiền là: 34.872.655.527 VND đang được sử dụng làm tài sản thế chấp cho các khoản vay tại các ngân hàng: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam, Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Hoàn Kiếm, Ngân hàng TMCP Tiên Phong – Chi nhánh Thành Đô.

4. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Trả trước cho các bên liên quan</i>	-	975.218.064
Công ty Cổ phần Công nghệ Việt VTN	-	975.218.064
<i>Trả trước cho người bán</i>	41.078.470.683	1.351.059.070
Công ty TNHH Kỹ thương HC	-	1.062.087.070
Công ty TNHH Dịch vụ Kỹ thuật B.A.T Việt Nam	11.035.836.841	-
Công ty TNHH Kỹ Thuật T.N Việt Nam	10.366.500.970	-
Công ty TNHH Công nghiệp T.A Sài Gòn	8.202.905.694	-
Công ty TNHH Dịch vụ và Công nghệ Vinatech	5.192.116.830	-
Công ty TNHH Thương Mại Phùng Long	2.166.737.608	-
Các nhà cung cấp khác	4.114.372.740	288.972.000
Cộng	41.078.470.683	2.326.277.134

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)**5. Phải thu khác****a. Phải thu ngắn hạn khác**

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Phải thu các bên liên quan</i>	15.367.647	45.492.362.447
Tạm ứng – Trần Minh Quang	15.367.647	45.492.362.447
<i>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</i>	222.159.727	3.023.520.949
Ký cược, ký quỹ	181.439.404	2.890.050.630
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	40.720.323	133.470.319
Cộng	237.527.374	48.515.883.396

b. Phải thu dài hạn khác

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</i>	57.609.000	-
Ký cược, ký quỹ	57.609.000	-
Cộng	57.609.000	-

6. Hàng tồn kho

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng mua đang đi trên đường	706.553.183	-	-	-
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	7.543.710.000	-	15.949.161.642	-
Hàng hóa	8.321.660.000	-	15.878.585.672	-
Cộng	16.571.923.183	-	31.827.747.314	-

7. Chi phí trả trước**a. Chi phí trả trước ngắn hạn**

	Số đầu năm	Tăng trong năm	Kết chuyển vào	Số cuối năm
			chi phí SXKD trong năm	
Chi phí thuê Văn Phòng	7.600.000	258.000.000	(248.600.000)	17.000.000
Thiết bị Văn phòng	58.754.624	49.972.675	(80.588.869)	28.138.430
Chi phí bảo hiểm	8.353.333	553.824.372	(196.493.205)	365.684.500
Cộng	74.707.957	861.797.047	(525.682.074)	410.822.930

b. Chi phí trả trước dài hạn

	Số đầu năm	Tăng trong năm	Kết chuyển vào	Số cuối năm
			chi phí SXKD trong năm	
Thiết bị Văn phòng	492.959.978	99.110.909	(333.794.276)	258.276.611
Chi phí cải tạo VP	115.218.814	-	(43.922.964)	71.295.850
Cộng	608.178.792	99.110.909	(377.717.240)	329.572.461

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

8. Tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Cộng
Nguyên giá				
Số đầu năm	11.962.575.000	76.000.000	1.880.046.727	13.918.621.727
Số cuối năm	11.962.575.000	76.000.000	1.880.046.727	13.918.621.727
Giá trị hao mòn				
Số đầu năm	132.917.500	16.192.214	425.842.623	574.952.337
Khấu hao trong năm	398.752.500	15.199.992	244.339.956	658.292.448
Số cuối năm	531.670.000	31.392.206	670.182.579	1.233.244.785
Giá trị còn lại				
Số đầu năm	11.829.657.500	59.807.786	1.454.204.104	13.343.669.390
Số cuối năm	11.430.905.000	44.607.794	1.209.864.148	12.685.376.942

Tài sản cố định hữu hình là xe Ô tô Vinfast Lux A2.0 BKS 30H-185.41 có nguyên giá và giá trị còn lại theo sổ sách lần lượt là 1.141.556.727 VND và 1.002.033.123 VND đang được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của Công ty tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong.

9. Tài sản cố định vô hình

Là quyền sử dụng đất tại địa chỉ: L06-02, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành: DB514096, số vào sổ cấp GCN: CT-DA01427 do sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 19/04/2021 cho Công ty Cổ phần Công nghiệp Soundton. Nguyên giá được xác định theo Chứng thư Thẩm định giá số V21051238/CTTĐ-VNG do Công ty TNHH Thẩm định Giá VNG Việt Nam phát hành ngày 05/05/2021 là 13.404.600.000 VND. QSDĐ có thời hạn lâu dài nên Công ty không tính khấu hao.

10. Phải trả người bán ngắn hạn

	Số cuối năm	Số đầu năm
Phải trả các nhà cung cấp khác	940.514.948	20.293.785.702
Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghệ Dịch vụ Kỹ Thuật Việt	-	11.196.568.103
Công ty Cổ phần Giải pháp Kỹ thuật Công nghệ Việt	-	6.354.332.798
Công ty TNHH MTV Dịch vụ kỹ thuật Bình Phát	-	1.522.939.835
Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Tấn Đạt	-	3.696.800
Công ty TNHH MTV Đầu Tư Phát triển Công Nghệ Lê Anh	-	602.757.936
Công ty TNHH Grant Thornton (Việt Nam)	222.540.000	-
Công ty TNHH Quảng cáo và Tổ Chức Sự Kiện Bảo An	121.921.100	-
Công ty TNHH Tiếp Vận Ánh Sáng Việt	69.884.420	-
Các nhà cung cấp khác	526.169.428	613.490.230
Cộng	940.514.948	20.293.785.702

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BẢO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)**11. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	Số đầu năm		Số phát sinh trong năm		Số cuối năm	
	Phải nộp	Phải thu	Số phải nộp	Số đã nộp	Phải nộp	Phải thu
Thuế GTGT đầu ra	-	702.933.868	737.261.272	(2.617.218.922)	-	2.582.891.518
Thuế xuất, nhập khẩu	-	-	5.763.958	(5.763.958)	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.277.933.471	-	803.603.762	(1.379.041.378)	702.495.855	-
Thuế thu nhập cá nhân	-	-	109.503.655	(105.503.655)	4.000.000	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	-	5.128.169	(5.128.169)	-	-
Cộng	1.277.933.471	702.933.868	1.661.260.816	(4.112.656.082)	706.495.855	2.582.891.518

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

Thuế giá trị gia tăng

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng là 8%, 10%.

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Công ty phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.

Các loại thuế khác

Công ty kê khai và nộp theo quy định.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)**12. Chi phí phải trả ngắn hạn**

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Phải trả các tổ chức và cá nhân khác</i>	4.594.059.078	3.571.460
Chiết khấu bán hàng	4.498.986.503	-
Chi phí lãi vay phải trả	95.072.575	-
Các chi phí phải trả ngắn hạn khác	-	3.571.460
Cộng	4.594.059.078	3.571.460

13. Phải trả ngắn hạn khác

	Số cuối năm	Số đầu năm
<i>Phải trả các đơn vị và cá nhân khác</i>	58.548.292	46.989.500
Kinh phí công đoàn	3.312.500	-
Bảo hiểm xã hội	44.152.817	38.381.250
Bảo hiểm y tế	7.453.125	7.073.000
Bảo hiểm thất nghiệp	3.312.500	1.535.250
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	317.350	-
Cộng	58.548.292	46.989.500

14. Vay và nợ thuê tài chính**a. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<i>Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn phải trả các tổ chức và cá nhân khác</i>	78.727.108.291	78.727.108.291	52.736.881.993	52.736.881.993
Vũ Văn Thoả (1)	1.000.000.000	1.000.000.000	-	-
Nguyễn Mạnh Cường (2)	2.000.000.000	2.000.000.000	-	-
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Ngọc Khánh	-	-	28.881.842.940	28.881.842.940
Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (3)	30.652.051.596	30.652.051.596	5.715.789.833	5.715.789.833
Ngân hàng TMCP Tiên Phong - Chi nhánh Thành Đô (4)	6.654.414.280	6.654.414.280	15.139.249.220	15.139.249.220
Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Hoàn Kiếm (5)	38.420.642.415	38.420.642.415	-	-
Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Ngọc Khánh - Vay dài hạn đến hạn trả	-	-	3.000.000.000	3.000.000.000
Cộng	78.727.108.291	78.727.108.291	52.736.881.993	52.736.881.993

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

(1) Là khoản vay theo Hợp đồng mượn tiền số 01/0107/HĐMT-2022 ngày 01/07/2022 và giấy nhận nợ số 12/2022/GNN ngày 18/11/2022. Hình thức vay theo hạn mức, với hạn mức tối đa là: 2.000.000.000 VNĐ. Thời hạn vay không quá 50 ngày kể từ ngày giải ngân. Lãi suất 0%, lãi suất quá hạn 0,05%/ngày. Hợp đồng vay không có tài sản thế chấp.

(2) Là khoản vay theo Hợp đồng mượn tiền số 02/0107/HĐMT-2022 ngày 01/07/2022 và giấy nhận nợ số 13/2022/GNN ngày 30/11/2022. Hình thức vay theo hạn mức, với hạn mức tối đa là: 2.000.000.000 VNĐ. Thời hạn vay không quá 45 ngày kể từ ngày giải ngân. Lãi suất 0%, lãi suất quá hạn 0,05%/ngày. Hợp đồng vay không có tài sản thế chấp.

(3) Là khoản vay theo Hợp đồng tín dụng số BIZ2021133949 ngày 28/04/2021 và Phụ lục số BIZ2021133949/HDTD ngày 28/05/2022, hạn mức cho vay tối đa là: 120.000.000.000 VNĐ, thời hạn sử dụng hạn mức: 12 tháng từ ngày 28/05/2022 đến 28/05/2023, lãi suất quy định theo từng lần giải ngân, thời hạn tối đa của từng khoản vay là 8 tháng. Mục đích cho vay: Tài trợ vốn lưu động, vật tư ngành điện. Tài sản đảm bảo là:

+ Theo hợp đồng thế chấp số BIZ2022478585/HĐTC ký ngày 26/05/2022. Tài sản thế chấp là công trình xây dựng đã hình thành của Bên thế chấp được ghi nhận tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành: CG166998, số vào sổ cấp GCN: CS 36807 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 06/12/2016, đính chính thông tin chủ sở hữu ngày 03/08/2020 tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội, tài sản thế chấp có địa chỉ tại: Căn hộ chung cư số 724, Nhà R1-72A Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội. Giá trị thế chấp là: 4.079.000.000 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp số BIZ2022538682/HĐTC ký ngày 07/06/2022. Tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất được ghi nhận tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: ĐĐ 686200, số vào sổ cấp GCN: CS 15585 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 18/03/2022, có thông tin chi tiết là: thửa đất số 59, tờ bản đồ số 10, tại địa chỉ V11-B09, Khu đô thị mới An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Giá trị tài sản thế chấp: 14.761.841.800 VNĐ.

+ Theo hợp đồng cầm cố số BIZ2022TSDB749087/HĐCC ký ngày 23/11/2022. Tài sản cầm cố là Số tiết kiệm 2.000.000.000 VNĐ mang tên Ông Trần Minh Quang và Bà Lê Vân Anh có tài khoản tiền gửi là 14602304281270 tại Ngân hàng Kỹ Thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội. Giá trị định giá tài sản là: 1.900.000.000 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp số BIZ2022706512/HĐTC. Tài sản thế chấp là quyền đòi nợ và toàn bộ các khoản phải thu phát sinh từ hợp đồng số 98/2022/HĐ-NĐDH-SOUNDTON ngày 04/10/2022 và các phụ lục, thành phần kèm theo của Công ty Nhiệt điện Duyên Hải. Trị giá được thanh toán: 5.880.211.200 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp số BIZ2022690814/HĐTC. Tài sản thế chấp là quyền đòi nợ và toàn bộ các khoản phải thu phát sinh từ hợp đồng số 327/2022/CCHH-NĐNS-P2 ngày 22/09/2022 và các phụ lục, thành phần kèm theo của Công ty Nhiệt Điện Nghi Sơn – Chi nhánh Tổng Công ty Phát điện 1. Trị giá được thanh toán: 3.885.772.000 VNĐ.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

+ Theo hợp đồng thế chấp số BIZ2022529903/HĐTC. Tài sản thế chấp là quyền đòi nợ và toàn bộ các khoản phải thu phát sinh từ hợp đồng số 19/HH08-SCL2022 ngày 09/05/2022 và các phụ lục, thành phần kèm theo của Công ty Nhiệt điện Thái Bình. Trị giá được thanh toán: 16.151.170.060 VNĐ.

(4) Là khoản vay theo hạn mức theo Hợp đồng cấp tín dụng hạn mức số 190/2022/HDTD/TDO ngày 06/05/2022 với hạn mức tối đa là: 75.000.000.000 VNĐ. Thời hạn cấp tín dụng 12 tháng kể từ ngày ký, lãi suất quy định theo từng lần giải ngân, Thời hạn mỗi khoản khế ước vay không vượt quá 06 tháng. Mục đích cho vay: bổ sung vốn lưu động và phát hành bảo lãnh thanh toán phục vụ hoạt động thương mại vật tư, máy móc, thiết bị công nghiệp, thiết bị điện tử viễn thông và thiết bị phát thanh, truyền hình. Tài sản đảm bảo cho hợp đồng này là:

+ Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 73/2020/HDBD/TDO/07 ký ngày 06/11/2020. Tài sản thế chấp là: Quyền sử dụng đất được ghi nhận tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành BU 626113 số vào sổ cấp GCN: CH03136/8446.2014/QĐ-UBND do Ủy ban nhân dân Quận Đống Đa, thành phố Hà Nội cấp 22/10/2014 cho ông Nguyễn Ngọc Sơn và Bà Phạm Thanh Hà, ngày 25/07/2020 tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – chi nhánh khu vực Ba Đình, Hoàn Kiếm, Đống Đa xác nhận chuyển nhượng cho ông Nguyễn Đức Chiến và vợ là Bà Chu Thị Vân Anh, thửa đất có địa chỉ tại số 05, ngõ 66, đường số 2, tổ 97, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội. Giá trị tài sản thế chấp là: 12.303.000.000 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 73/2020/HDBD/TDO/08 ký ngày 05/11/2020. Tài sản thế chấp là: Quyền sử dụng đất được ghi nhận tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành CQ 610173, số vào sổ cấp GCN: CS-TX 10253 do sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 13/05/2019 cho Ông Nguyễn Thạc Hoàng và Bà Phạm Thị Vân Anh, ngày 24/07/2020 tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Thanh Xuân xác nhận chuyển nhượng cho Ông Trần Minh Quang cùng bà Lê Vân Anh, thông tin thửa đất chi tiết: thửa đất số 344-1, tờ bản đồ số F48a-104-11, có địa chỉ tại số 12B, ngách 145/29 phố Quan Nhân, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội. Giá trị tài sản thế chấp là: 5.504.000.000 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 21/2021/HDBD/TDO/05 ký ngày 27/11/2021. Tài sản thế chấp là: Căn hộ chung cư H-1506 tại toà nhà CT1-102 thuộc cụm CT1, Khu đô thị mới Văn Khê mở rộng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số ĐĐ710695, số vào sổ GCN: CS64378 do sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 11/11/2021 cho ông: Lê Hoài Sơn và bà Phạm Thị Huy. Giá trị tài sản thế chấp là: 2.219.000.000 VNĐ.

+ Hợp đồng tiền gửi Trường An Lộc số HĐTG/1609/039/0762115100B ký ngày 16/09/2021 giữa TPBank và Công ty Cổ phần Công nghiệp Soundton với số tiền 1.000.000.000 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 21/2021/HDBD/TDO/06. Tài sản thế chấp là Ô tô Vinfast mang biển kiểm soát 30H-185.41 có giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 29 113354 do phòng cảnh sát giao thông Công an Thành phố Hà Nội cấp ngày 08/10/2021. Giá trị tài sản thế chấp là 875.000.000 VNĐ.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

+ Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 175/2022/HDBD/TDO ngày 26/08/2022. Tài sản thế chấp là quyền đòi nợ gốc và toàn bộ các khoản phải thu phát sinh từ hợp đồng số 117/2022/NSRP-SOUNDTON ngày 24/06/2022 và các phụ lục, thành phần kèm theo của Công ty TNHH Lọc Hoá Dầu Nghi Sơn. Trị giá thanh toán còn lại: 7.720.067.880 VNĐ.

(5) Là khoản vay theo Hợp đồng tín dụng số 25828.22.057.4508663.TD ngày 09/06/2022 với hạn mức tín dụng tối đa là: 140.000.000.000 VNĐ. Thời hạn cấp tín dụng 12 tháng từ 09/06/2022 đến 31/05/2023, lãi suất quy định theo từng lần giải ngân, Lãi chậm trả bằng 10%/năm tính trên số dư lãi chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả. Thời hạn mỗi khoản kế ước vay không vượt quá 08 tháng. Lãi suất nợ gốc quá hạn: 150% lãi suất áp dụng tại thời điểm chuyển nợ quá hạn. Mục đích cho vay: cấp tín dụng phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh vật tư thiết bị, công cụ, dụng cụ, dịch vụ sửa chữa, thiết bị công nghiệp. Tài sản đảm bảo cho hợp đồng này là:

+ Theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 33844.22.057.4508663.BĐ ký ngày 21/07/2022. Tài sản thế chấp là Quyền sử dụng đất được ghi nhận tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành: CB343622, số vào sổ GCN: CH01500 do Ủy ban Nhân dân Thị xã Cửa Lò, Tỉnh Nghệ An cấp ngày 25/11/2015 cho Ông Lê Như Nam cùng vợ là bà Nguyễn Thị Bạch Tuyết, có thông tin chi tiết là: Thửa đất số 26, tờ bản đồ số 20, tại Khối 4, Phường Nghi Hoà, Thị xã Cửa Lò, Tỉnh Nghệ An. Giá trị tài sản thế chấp: 5.564.942.000 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp số 95243.22.057.4508663.BD ký ngày 27/10/2022. Tài sản thế chấp là Căn hộ chung cư số 2405 tại toà T1 Chung cư CT01, Trung tâm tài chính thương mại và các công trình phụ trợ, Khu đô thị mới Mỗ Lao, Phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 686970, số vào sổ cấp GCN; CS 34796 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 14 tháng 8 năm 2019 cho ông Trần Minh Quang và bà Lê Vân Anh. Giá trị tài sản thế chấp là: 5.979.675.831 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 93025.22.057.4508663.BD. Tài sản thế chấp là hàng hoá, quyền đòi nợ gốc và toàn bộ các khoản phải thu phát sinh từ hợp đồng số 72/2022/HĐ-NĐDH-SOUNDTON ngày 29/08/2022 và các phụ lục, thành phần kèm theo của Công ty Nhiệt Điện Duyên Hải. Trị giá được thanh toán: 972.769.800 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 34378.22.057.4508663.BD ngày 18/07/2022. Tài sản thế chấp là hàng hoá, quyền đòi nợ gốc và toàn bộ các khoản phải thu phát sinh từ hợp đồng số 51/2022/HĐ/NĐDH-SOUNDTON ngày 04/07/2022 và các phụ lục, thành phần kèm theo của Công ty Nhiệt điện Duyên Hải. Trị giá được thanh toán: 3.026.940.840 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 96719.22.057.4508663.BD ngày 01/11/2022. Tài sản thế chấp là hàng hoá, quyền đòi nợ gốc và toàn bộ các khoản phải thu phát sinh từ hợp đồng số 212/2022/HĐ/ĐLDKHT-SOUNDTON ngày 26/10/2022 và các phụ lục, thành phần kèm theo của Chi nhánh Tổng Công ty Điện Lực Dầu Khí Việt Nam – CTCP – Công ty Điện Lực Dầu Khí Hà Tĩnh. Trị giá được thanh toán: 13.234.485.187 VNĐ.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

+ Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 111563.22.057.4508663.BĐ ngày 29/12/2022. Tài sản thế chấp là hàng hoá, quyền đòi nợ gốc và toàn bộ các khoản phải thu phát sinh từ hợp đồng số 128/HĐ-TBTPC-SOUNDTON ngày 27/12/2022 và các phụ lục, thành phần kèm theo của Công ty Nhiệt điện Thái Bình. Trị giá được thanh toán: 6.137.200.575 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 34378.22.057.4508663.BĐ ngày 12/8/2022 và phụ lục số 34378.057.4508663.BĐ.PL220812 ngày 12/08/2022. Tài sản thế chấp là hàng hoá, quyền đòi nợ gốc và toàn bộ các khoản phải thu phát sinh từ hợp đồng số 60/HH27-2022 ngày 10/08/2022 và các phụ lục kèm theo của Công ty Nhiệt Điện Thái Bình. Trị giá quyền đòi nợ là: 1.867.973.040 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 85755.22.057.4508663.BĐ ngày 13/04/2022. Tài sản thế chấp là hàng hoá, quyền đòi nợ gốc và toàn bộ các khoản phải thu phát sinh từ hợp đồng số 78/2022/HĐ-NDHH-ST ngày 07/09/2022 và các phụ lục kèm theo của Công ty Nhiệt Điện Duyên Hải – Chi nhánh Tổng Công ty Phát Điện 1. Trị giá quyền đòi nợ là: 5.632.527.763 VNĐ.

+ Theo hợp đồng thế chấp tài sản số 80590.22.057.4508663.BĐ ngày 17/08/2022, kèm theo phụ lục số 25828.22.057.4508663.TD.PL220817 ngày 17/08/2022. Tài sản thế chấp là hàng hoá, quyền đòi nợ gốc và toàn bộ các khoản phải thu phát sinh từ hợp đồng số 61/HĐ-TBTPC-ST ngày 11/08/2022 và các phụ lục, thành phần kèm theo của Công ty Nhiệt Điện Thái Bình – Chi nhánh Tập đoàn điện lực Việt Nam. Trị giá được thanh toán: 5.893.554.978 VNĐ.

Chi tiết số phát sinh về các khoản vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn như sau:

	Số đầu năm	Số tiền vay phát sinh trong năm	Số tiền vay đã trả trong năm	Số cuối năm
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn ngân hàng	52.736.881.993	175.832.863.355	(152.842.637.057)	75.727.108.291
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn các cá nhân khác	-	25.002.500.000	(22.002.500.000)	3.000.000.000
Cộng	52.736.881.993	200.835.363.355	(174.845.137.057)	78.727.108.291

b. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<i>Vay và nợ thuê tài chính dài hạn phải trả ngân hàng</i>	-	-	6.750.000.000	6.750.000.000
Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Ngọc Khánh	-	-	6.750.000.000	6.750.000.000
Cộng	-	-	6.750.000.000	6.750.000.000

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

Chi tiết số phát sinh về các khoản vay và nợ thuê tài chính dài hạn như sau:

	Số đầu năm	Số tiền vay phát sinh trong năm	Số tiền vay đã trả trong năm	Số cuối năm
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn phải trả ngân hàng	6.750.000.000	-	(6.750.000.000)	-
Cộng	6.750.000.000	-	(6.750.000.000)	-

15. Dự phòng phải trả ngắn hạn

Là khoản dự phòng bảo hành cho các gói thầu đã cung cấp. Chi tiết phát sinh trong năm như sau:

Số đầu năm	1.398.691.101
Tăng do trích lập	1.038.347.063
Số sử dụng	(438.655.235)
Số hoàn nhập	(959.530.566)
Số cuối năm	1.038.852.363

16. Vốn chủ sở hữu

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số đầu năm trước	100.000.000.000	1.017.281.804	101.017.281.804
Lợi nhuận trong năm trước	-	5.152.083.886	5.152.083.886
Số dư cuối năm trước	100.000.000.000	6.169.365.690	106.169.365.690
Số dư đầu năm nay	100.000.000.000	6.169.365.690	106.169.365.690
Lợi nhuận trong năm nay	-	2.883.183.199	2.883.183.199
Số dư cuối năm nay	100.000.000.000	9.052.548.889	109.052.548.889

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	Số cuối năm	Tỷ lệ	Số đầu năm	Tỷ lệ
Ông Trần Minh Quang	17.550.000.000	17,55%	27.500.000.000	27,50%
Bà Nguyễn Thị Bạch Tuyết	12.000.000.000	12,00%	15.000.000.000	15,00%
Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Bảo Chi	12.000.000.000	12,00%	-	0,00%
Ông Hoàng Thế Liên	10.000.000.000	10,00%	-	0,00%
Ông Chủ Quý Dương	6.900.000.000	6,90%	27.500.000.000	27,50%
Bà Trịnh Thu Giang	5.000.000.000	5,00%	-	0,00%
Bà Nguyễn Chi Mai	5.000.000.000	5,00%	-	0,00%
Bà Lê Văn Anh	5.000.000.000	5,00%	-	0,00%
Ông Nguyễn Xuân Dũng	5.000.000.000	5,00%	-	0,00%
Ông Trần Thanh Tùng	1.600.000.000	1,60%	15.000.000.000	15,00%
Ông Hoàng Thế Đức	-	0,00%	15.000.000.000	15,00%
Các cổ đông khác	19.950.000.000	19,95%	-	0,00%
Cộng	100.000.000.000	100,00%	100.000.000.000	100,00%

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

c) Cổ phiếu

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	10.000.000	10.000.000
Số lượng cổ phiếu đã phát hành/bán ra công chúng	10.000.000	10.000.000
- Cổ phiếu phổ thông	10.000.000	10.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
- Cổ phiếu phổ thông	-	-
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	10.000.000	10.000.000
- Cổ phiếu phổ thông	10.000.000	10.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND./.

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Tổng doanh thu	325.038.041.442	230.126.314.003
<i>Doanh thu bán hàng hóa</i>	<i>196.584.461.741</i>	<i>88.784.394.847</i>
<i>Doanh thu dịch vụ thực hiện gói thầu</i>	<i>128.453.579.701</i>	<i>141.341.919.156</i>
Các khoản giảm trừ doanh thu:	(4.498.986.503)	-
<i>Chiết khấu thương mại</i>	<i>(4.498.986.503)</i>	<i>-</i>
Doanh thu thuần	320.539.054.939	230.126.314.003

2. Giá vốn hàng bán

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Giá vốn của hàng hóa đã bán	171.716.887.138	78.955.417.258
Giá vốn của dịch vụ thực hiện gói thầu	120.502.448.275	133.471.453.452
Cộng	292.219.335.413	212.426.870.710

3. Doanh thu hoạt động tài chính

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lãi tiền gửi	129.124.862	203.559.834
Lãi tiền cho vay	761.964.259	552.374.936
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh	3.880.080	-
Cộng	894.969.201	755.934.770

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

4. Chi phí tài chính

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí lãi vay	6.547.543.970	4.075.821.652
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh	99.317	53.513.754
Cộng	6.547.643.287	4.129.335.406

5. Chi phí bán hàng

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí cho nhân viên	1.928.580.826	1.211.689.750
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	156.483.955	106.517.831
Chi phí khấu hao tài sản cố định	137.784.276	137.742.054
Chi phí bảo hành	9.488.550.262	1.398.691.101
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.982.737.951	1.203.721.555
Các chi phí khác	264.327.645	512.698.355
Cộng	13.958.464.915	4.571.060.646

6. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí cho nhân viên	2.067.361.891	678.981.500
Chi phí đồ dùng văn phòng	332.598.806	170.331.536
Chi phí khấu hao tài sản cố định	520.508.172	204.314.765
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.419.004.828	1.010.029.447
Các chi phí khác	70.979.966	986.795.983
Cộng	4.410.453.663	3.050.453.231

7. Thu nhập khác

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Thu nhập khác	62.799.000	200.000.000
Cộng	62.799.000	200.000.000

8. Chi phí khác

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lỗ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	-	254.531.016
Phạt do vi phạm hợp đồng	548.455.075	-
Thuế bị phạt, bị truy thu	10.263.314	72.802.240
Chi phí khác	115.420.512	16.388.377
Cộng	674.138.901	343.721.633

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

9. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong năm được dự tính như sau:

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	3.686.786.961	6.560.807.147
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:		
- Các khoản điều chỉnh tăng	331.231.849	482.809.160
<i>Chi phí khấu hao bị loại</i>	331.231.849	482.809.160
<i>Phạt chậm nộp BHXH, chậm nộp thuế</i>	122.571.420	122.458.758
<i>Thuế GTGT đầu vào không đủ điều kiện khấu trừ</i>	7.405.970	12.670.177
<i>Các chi phí khác</i>	11.890.413	-
- Các khoản điều chỉnh giảm	189.364.046	347.680.225
	-	-
Thu nhập tính thuế	4.018.018.810	7.043.616.307
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp	20%	20%
Tổng Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	803.603.762	1.408.723.261

10. Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	2.880.805.116	5.152.083.886
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông:		
	-	-
Lợi nhuận tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	2.880.805.116	5.152.083.886
Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm	10.000.000	10.000.000
Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu	288	515

Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm được tính như sau:

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành đầu năm	10.000.000	10.000.000
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	10.000.000	10.000.000

11. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chi phí nhân viên	3.995.942.717	1.890.671.250
Chi phí nguyên vật liệu, hàng hoá	112.091.954.527	147.073.164.654
Chi phí công cụ, dụng cụ	489.082.761	273.881.724
Chi phí khấu hao TSCĐ	658.292.448	342.056.819
Chi phí bảo hành	9.488.550.262	1.398.691.101
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.401.742.779	2.213.294.120
Chi phí bằng tiền khác	340.349.717	1.502.918.863
Cộng	130.465.915.211	154.694.678.531

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

A, Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên Ban điều hành (Ban Lãnh đạo, Kế toán trưởng). Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

Các giao dịch khác với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt như sau:

	Năm nay	Năm trước
Ông Trần Minh Quang		
<i>Số tiền tạm ứng trong năm</i>	9.430.000.000	89.000.000.000
<i>Số tiền hoàn ứng trong năm</i>	54.906.994.800	87.647.067.129
Ông Nguyễn Văn Hải		
<i>Số tiền vay trong năm</i>	9.500.000.000	-
<i>Số tiền trả trong năm</i>	9.500.000.000	-
Ông Trần Thanh Tùng		
<i>Số tiền vay trong năm</i>	1.002.500.000	-
<i>Số tiền trả trong năm</i>	1.002.500.000	-
<i>Trả lãi tiền vay</i>	21.073.099	-
Ông Chủ Quý Dương		
<i>Lãi cho vay phải thu</i>	-	552.374.936
<i>Số tiền hoàn ứng trong năm</i>	-	5.219.433.333

Tại ngày 31 tháng 12, công nợ với các cá nhân là bên liên quan được trình bày tại thuyết minh V.5.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt:

Thù lao Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát	Năm nay	Năm trước
Ông Trần Minh Quang	241.440.000	104.920.000
Ông Lê Quang Hòa	80.000.000	-
Ông Trần Thanh Tùng	80.000.000	-
Bà Nguyễn Thị Bạch Tuyết	80.000.000	-
Ông Nguyễn Văn Hải	80.000.000	-
Tổng	561.440.000	104.920.000

Thu nhập Ban Lãnh đạo	Năm nay	Năm trước
Ông Chủ Quý Dương	204.920.000	-
Ông Lê Hoài Sơn	91.540.000	78.520.000
Ông Vũ Văn Thoá	33.760.000	-
Bà Lê Thị Hồng Nhung	91.961.500	50.400.000
Tổng	572.181.500	128.920.000

B, Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Công ty gồm:

Bên liên quan khác	Mối quan hệ
Công ty Cổ phần Công nghệ Việt VTN	Ông Nguyễn Văn Hải – trưởng BKS là Giám đốc Công ty VTN

Giao dịch với các bên liên quan khác

Công ty phát sinh giao dịch như sau:

	Năm nay	Năm trước
Công ty Cổ phần Công nghệ Việt VTN		
Phải trả tiền mua hàng	-	21.471.891.337
Thanh toán tiền hàng	-	22.447.109.401
Thu lại tiền ứng trước mua hàng	975.218.064	-

Tại ngày 31 tháng 12, công nợ với các bên liên quan được trình bày tại thuyết minh V.4.

2. Thông tin bộ phận

A, Thông tin về lĩnh vực kinh doanh

Công ty chỉ thực hiện kinh doanh, xây lắp, gia công, chế tạo và cung cấp thiết bị thay thế cho các nhà máy lọc dầu, nhiệt điện. Ngoài ra Công ty không có loại hình kinh doanh nào khác, do đó Công ty không lập Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh.

B, Thông tin về khu vực địa lý

Hoạt động kinh doanh của Công ty chỉ diễn ra ở lãnh thổ Việt Nam, do đó Công ty không lập Báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

3. Quản lý rủi ro tài chính

Hoạt động của Công ty phát sinh các rủi ro tài chính sau: rủi ro tín dụng, rủi ro thanh khoản và rủi ro thị trường. Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm trong việc thiết lập các chính sách và các kiểm soát nhằm giảm thiểu các rủi ro tài chính cũng như giám sát việc thực hiện các chính sách và các kiểm soát đã thiết lập.

A, Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong Hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty.

Công ty có các rủi ro tín dụng phát sinh chủ yếu từ các khoản phải thu khách hàng, tiền gửi ngân hàng và cho vay.

Phải thu khách hàng

Công ty giảm thiểu rủi ro tín dụng bằng cách chỉ giao dịch với các đơn vị có khả năng tài chính tốt, yêu cầu mở thư tín dụng hoặc có tài sản đảm bảo đối với các đơn vị giao dịch lần đầu hay chưa có thông tin về khả năng tài chính. Ngoài ra, nhân viên kế toán công nợ thường xuyên theo dõi nợ phải thu để đôn đốc thu hồi.

Khoản phải thu khách hàng của Công ty liên quan đến nhiều đơn vị và cá nhân nên rủi ro tín dụng tập trung đối với khoản phải thu khách hàng là thấp.

Tiền gửi ngân hàng

Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và không có kỳ hạn của Công ty được gửi tại các ngân hàng được nhiều người biết đến ở Việt Nam do vậy rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp.

Các khoản cho vay

Công ty cho các công ty con và các thành viên quản lý chủ chốt vay tiền. Các đơn vị và cá nhân này đều có uy tín và khả năng thanh toán tốt nên rủi ro tín dụng đối với các khoản cho vay là thấp.

B, Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện nghĩa vụ tài chính do thiếu tiền.

Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty quản lý rủi ro thanh khoản thông qua các biện pháp: thường xuyên theo dõi các yêu cầu về thanh toán hiện tại và dự kiến trong tương lai để duy trì một lượng tiền cũng như các khoản vay ở mức phù hợp, giám sát các luồng tiền phát sinh thực tế với dự kiến nhằm giảm thiểu ảnh hưởng do biến động của luồng tiền. (trình bày chính sách quản lý rủi ro thanh khoản)

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính phi phái sinh (không bao gồm lãi phải trả) dựa trên thời hạn thanh toán theo Hợp đồng và chưa được chiết khấu như sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

	<u>Từ 1 năm trở xuống</u>	<u>Trên 1 năm đến 5 năm</u>	<u>Trên 5 năm</u>	<u>Cộng</u>
Số cuối năm				
Vay và nợ	78.727.108.291	-	-	78.727.108.291
Phải trả người bán	940.514.948	-	-	940.514.948
Các khoản phải trả khác	4.652.607.370	-	-	4.652.607.370
Cộng	84.320.230.609	-	-	84.320.230.609
Số đầu năm				
Vay và nợ	52.736.881.993	6.750.000.000	-	59.486.881.993
Phải trả người bán	20.293.785.702	-	-	20.293.785.702
Các khoản phải trả khác	50.560.960	-	-	50.560.960
Cộng	73.081.228.655	6.750.000.000	-	79.831.228.655

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là thấp. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

4. Giá trị hợp lý của tài sản và nợ phải trả tài chính

	<u>Giá trị sổ sách</u>		<u>Giá trị hợp lý</u>	
	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tài sản tài chính				
Tiền và các khoản tương đương tiền	9.278.353.439	2.541.004.255	9.278.353.439	2.541.004.255
Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	1.000.000.000	4.000.000.000	1.000.000.000	4.000.000.000
Phải thu khách hàng	88.014.381.396	59.214.021.974	88.014.381.396	59.214.021.974
Các khoản phải thu khác	237.527.374	48.515.883.396	237.527.374	48.515.883.396
Tài sản tài chính sẵn sàng để bán	9.000.000.000	9.000.000.000	9.000.000.000	9.000.000.000
Cộng	107.530.262.209	123.270.909.625	107.530.262.209	123.270.909.625
Nợ phải trả tài chính				
Vay và nợ	78.727.108.291	59.486.881.993	78.727.108.291	59.486.881.993
Phải trả người bán	940.514.948	20.293.785.702	940.514.948	20.293.785.702
Các khoản phải trả khác	4.652.607.370	50.560.960	4.652.607.370	50.560.960
Cộng	84.320.230.609	79.831.228.655	84.320.230.609	79.831.228.655

Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được phản ánh theo giá trị có thể được chuyển đổi trong một giao dịch hiện tại giữa các bên có đầy đủ hiểu biết và mong muốn giao dịch.

Công ty sử dụng phương pháp và giả định sau để ước tính giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính:

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

- Giá trị hợp lý của tiền và các khoản tương đương tiền, phải thu khách hàng, cho vay, các khoản phải thu khác, vay, phải trả người bán và các khoản phải trả khác ngắn hạn tương đương giá trị sổ sách (đã trừ dự phòng cho phần ước tính có khả năng không thu hồi được) của các khoản mục này do có kỳ hạn ngắn.
- Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn và các tài sản tài chính sẵn sàng để bán được niêm yết trên thị trường chứng khoán là giá giao dịch công bố tại ngày kết thúc năm tài chính/kỳ kế toán. Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn và các tài sản tài chính sẵn sàng để bán chưa niêm yết nhưng có giá giao dịch do 3 công ty chứng khoán công bố tại ngày kết thúc kỳ kế toán thì giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này là giá trung bình trên cơ sở giá giao dịch do 3 công ty chứng khoán công bố.
- Giá trị hợp lý của các khoản cho vay, phải thu khách hàng, các khoản phải thu khác, vay, phải trả người bán và các khoản phải trả khác dài hạn, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn chưa niêm yết trên thị trường chứng khoán và không có giá giao dịch do 3 công ty chứng khoán công bố được ước tính bằng cách chiết khấu dòng tiền với lãi suất áp dụng cho các khoản nợ có đặc điểm và thời gian đáo hạn còn lại tương tự.

5. Các Sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

Không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP SOUNDTON

Địa chỉ: L06-03, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2022

Bản thuyết minh báo cáo tài chính (tiếp theo)

6. Thông tin so sánh

Số liệu so sánh được lấy theo Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Grant Thornton (Việt Nam).

Một số chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính năm 2021 đã được điều chỉnh lại do Công ty trích lập bổ sung dự phòng bảo hành cho các hợp đồng đến hạn bảo hành trong năm 2021 và phân loại lại các khoản tiền gửi tiết kiệm theo thời hạn thu hồi còn lại, cụ thể như sau:

	Mã số	Số liệu trước điều chỉnh	Các điều chỉnh	Số liệu sau điều chỉnh
Bảng cân đối kế toán				
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	1.557.671.692	(279.738.221)	1.277.933.471
Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	-	1.398.691.101	1.398.691.101
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	7.288.318.570	(1.118.952.880)	6.169.365.690
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	-	3.000.000.000	3.000.000.000
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255	4.000.000.000	(3.000.000.000)	1.000.000.000
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh				
Chi phí bán hàng	25	3.172.369.545	1.398.691.101	4.571.060.646
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	1.688.461.482	(279.738.221)	1.408.723.261
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	7.959.498.248	(1.398.691.101)	6.560.807.147
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	6.271.036.766	(1.118.952.880)	5.152.083.886
Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu	70	627	(112)	515
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ				
Lợi nhuận trước thuế	01	7.959.498.248	(1.398.691.101)	6.560.807.147
Các khoản dự phòng	03	-	1.398.691.101	1.398.691.101

Lập ngày 28 tháng 4 năm 2023

Người lập biểu

Nguyễn Thị Lan

Kế toán trưởng

Lê Thị Hồng Nhung

Chủ tịch HĐQT



Trần Minh Quang